

Агентский договор

г. Дербент

«04» марта 2021 г.

Муниципальное бюджетное учреждение "Служба городского сервиса" городского округа «город Дербент», именуемое в дальнейшем "Принципал", в лице директора Гагаева Шамиля Гейбетуллаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Муниципальное бюджетное учреждение "Управления жилищно-коммунального хозяйства" муниципального района "Ахтынский район", в лице Директора Азизова Шамсулаха Исмихановича, именуемое в дальнейшем "Агент", действующий на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим договором Агент обязуется за вознаграждение совершать по поручению Принципала от имени и за счет Принципала следующие юридические и иные действия:

1.1.1. Заключение (подписание) с нанимателями и собственниками помещений как юридическими, так и физическими лицами (далее - потребители) договоров на оказание услуг регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также сбор и начисление Потребителям платы за услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Южного межмуниципального экологического отходов перерабатывающего комплекса (МЭОК).

1.1.2. Агент обязуется собрать 100% суммы платежей за обращение с ТКО на территории **Ахтынского района** РД согласно Территориальной схеме по обращению с ТКО на территории РД.

1.1.3. Под платой за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в целях настоящего договора следует понимать плату, которую Потребители обязуется оплачивать за услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услуги регионального оператора. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) в объеме и в месте, которые определены на территории обслуживания Агента и обеспечивать их транспортирование до места захоронения в соответствии с законодательством РФ.

1.1.4. Изготовление (выпуск) и доставка потребителям платежных документов (квитанций, извещений, требований и других бухгалтерских документов).

1.1.5. Прием от Потребителей платежей за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в целях исполнения денежных обязательств Потребителей перед Принципалом.

1.1.6. Зачисление поступивших от Потребителей денежных средств, собранных по поручению Принципала в счет погашения задолженности, подтвержденной соответствующим актом сверки на первое число каждого месяца, возникающей у Агента перед Принципалом.

1.1.7. Перечисление Принципалу поступивших от Потребителей денежных средств в случае отсутствия подтвержденной соответствующим актом сверки на первое число каждого месяца задолженности, возникающей у Принципала перед Агентом и по иным договорам.

1.1.8. Ведение лицевых счетов Потребителей и учет поступивших платежей по каждому лицевому счету.

1.2. Агент совершает указанные в п. 1.1 настоящего договора действия в отношении Потребителей услуг Принципала, находящихся на территории Ахтынского района в пределах Южного МЭОК Республики Дагестан.

1.3. Принципал обязуется оплатить Агенту вознаграждение в размере и в порядке, которые установлены настоящим договором.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Агент обязуется:

2.1.1. Осуществлять прием платежей от потребителей с использованием контрольно-кассовой техники, отвечающей требованиям законодательства Российской Федерации. Осуществлять прием платежей по сбору и вывозу ТКО за оказанные услуги юридическим и физическим лицам.

2.1.2. Обеспечить в каждом месте приема платежей предоставление плательщикам следующей информации: адрес места приема платежей; наименование и место нахождения «Агента»; наименования Принципала; реквизиты настоящего договора; способы подачи претензий; номера контактных телефонов Принципала и Агента.

2.1.3. Использовать банковские счета для осуществления расчетов с Принципалом в отношениях с потребителями - физическими лицами Агент обязуется соблюдать все требования Федерального закона от 3 июня 2009 года №103-ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами».

2.1.4. Предоставить Принципалу постоянный доступ в реальном времени к данным 1С, связанным с деятельностью Агента по настоящему договору.

2.1.5. Предоставлять Принципалу следующие виды отчетов Агента:

- Ежемесячно 1 числа каждого календарного месяца отчет в свободной форме о предоставлении сведений об объеме и (или) о массе накопленных твердых коммунальных отходов, а также твердых коммунальных отходов, в отношении которых были осуществлены сбор, транспортирование и захоронение;

- ежемесячно, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Принципалу отчет о распределении поступивших денежных средств.

- все остальные виды отчетности по заявке Принципала в течение 3 дней.

2.1.6. При приеме платежей выдавать потребителю кассовый чек, содержащий следующие обязательные реквизиты:

- 1) наименование документа - кассовый чек;
- 2) наименование оплаченных работ, услуг;
- 3) общую сумму принятых денежных средств,
- 4) дату, время приема денежных средств, номера кассового чека и контрольно-кассовой техники;

5) адрес места приема денежных средств,

6) наименование и место нахождения Агента и его ИНН.

2.1.7. Производить в установленном законом порядке начисление пени в случае невнесения или неполного внесения потребителем платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

2.1.8. Организовать хранение всех документов, связанных с выполнением Агентом его обязанностей по настоящему договору в течение трех лет с даты документа По истечению срока хранения документов Агент передает их Принципалу.

2.1.9. Производить перерасчет платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством.

2.1.10. Выдавать Потребителям копию лицевого счета по мере требования.

2.1.11. Передавать Принциалу всю возможную информацию и документацию с использованием авторизованных электронных ящиков. Авторизованными электронными ящиками Стороны признают:

- **Принципал:** mbu.gorservis@mail.ru

- **Агент:**

2.1.12. Предоставлять Принциалу по его требованию в течение трех календарных дней любой документ в бумажном виде, заверенный подписью уполномоченного лица Агента и печатью Агента, связанный с выполнением Сторонами настоящего договора.

2.1.13. Обеспечивать своевременное и качественное оформление первичных и сводных учетных документов.

2.1.14. Выдавать Потребителям по их обращениям платежные документы на оплату коммунальной услуги за истекшие месяцы и справки об отсутствии задолженности.

2.1.15. Осуществлять прием Потребителей по вопросам расчетов за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.1.16. Осуществлять ведение государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) по потребителям, территорий, указанных в настоящем договоре.

2.1.17. Ежемесячно совместно с Принципалом согласовывать и направлять Принциалу Акт сверки о наличии или отсутствии задолженности Принципала перед Агентом и по иным договорам.

2.2. Агент имеет право:

2.2.1. Получать агентское вознаграждение за свои услуги.

2.2.2. За свой счет привлекать других лиц - платежных субагентов для осуществления приема платежей от плательщиков.

2.2.3. Запрашивать у Принципала информацию, необходимую для выполнения своих обязанностей по настоящему договору.

2.2.4. Самостоятельно разработать форму справки об отсутствии задолженности у Потребителя по оплате услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.3. Принципал обязуется:

2.3.1. Выплатить Агенту агентское вознаграждение, размер и порядок уплаты которого указаны в пунктах 3.1. и 3.2. настоящего договора.

2.3.2. Своевременно предоставлять Агенту информацию, необходимую ему для исполнения обязанностей по настоящему договору.

2.3.3. Сообщать Агенту об изменениях банковских счетов в течение 3 дней.

2.3.4. Обеспечить контроль над правильностью и полнотой перечисления денежных средств, принятых от плательщиков, путем составления актов сверки не реже 1 раза в месяц.

2.3.5. Ежемесячно принимать услуги по акту приема-передачи до 5 числа месяца, следующего за отчетным.

2.4. Принципал имеет право:

2.4.1. Иметь постоянный доступ в реальном времени к данным 1С, связанным с деятельностью Агента по настоящему договору.

2.4.2. Требовать от Агента предоставления информации о конкретных местах приема платежей, а также предусмотренных настоящим договором отчетов и иных документов, подтверждающих исполнение Агентом его обязательств по настоящему договору.

3. Порядок расчетов.

3.1. Агентское вознаграждение по настоящему договору составляет 1 (один) процент от суммы платежей, принятых от потребителей в пользу Принципала за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, взимается Агентом путем его удержания.

3.2. Выплата агентского вознаграждения (пункт 3.1) осуществляется путем ежемесячного удержания на счете Агента в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

3.3. Агент ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за расчетным, учитывает поступившие от Потребителей денежные средства, собранные по поручению Принципала в счет погашения задолженности, подтвержденной соответствующим актом сверки на первое число каждого месяца, возникающей у Принципала перед Агентом по иным договорам за минусом суммы агентского вознаграждения (пункт 3.1).

3.4. В случае отсутствия задолженности, подтвержденной соответствующим актом сверки на первое число каждого месяца, возникающей у Принципала перед Агентом по иным договорам, Агент ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за расчетным, перечисляет на расчетный счет Принципала поступившие от потребителей денежные средства, собранные по поручению Принципала в полном объеме за минусом суммы агентского вознаграждения.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Содержание финансовых операций, оформляемых Агентом для Принципала, данные первичного учета и сводной документации, представляемой Агентом Принципалу, являются коммерческой тайной.

4.3. Должностные лица Агента, получившие доступ к информации, содержащейся в документах бухгалтерского учета Принципала, обязаны хранить коммерческую тайну. За разглашение коммерческой тайны они несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения, расторжение и разрешение споров

5.1. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

5.2. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

5.3. Стороны вправе расторгнуть настоящий договор по соглашению сторон, либо в судебном порядке.

5.4. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2021. Если ни одна из сторон не изъявит желание по его прекращению или по его изменению, то данный договор считается продленным на тот же срок на тех же условиях.

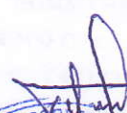

5.5. Любые изменения и/или дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в виде двусторонне подписанных дополнительных соглашений.

5.6. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

5.7. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в арбитражном суде по местонахождению истца

5.8. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6. Реквизиты и подписи сторон

Принципал	Агент
<p>МБУ «Горсервис» ОГРН 1180571017043 ИНН/КПП 0542018520/054201001 Юр. и почт. адрес: 368608, Респ. Дагестан, г. Дербент, ул. Пушкина, 31, ЕКС 40102810945370000069 КС 03234643827100000300 Отделение НБ-РД Банка России// УФК по РД, г. Махачкала БИК 048209001</p>	<p>МБУ "УЖКХ" МО «Ахтынский район» ИНН 0504008249, ОГРН 1040500602790 Юр.адрес: 368730, Республика Дагестан, Ахтынский район, село Ахты, улица Юсуфа Герейханова, дом 18 Банковские реквизиты: р/сч 40102810945370000069 Банк ОТДЕЛЕНИЕ НБ-РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН // УФК по РД л/с 20036Z70090 г. Махачкала БИК 018209001</p>
 М.п. _____ /Ш.Г. Гагаев/	 М.п. _____ /Ш.И. Азизов/

